

Wykonanie planu rzeczowo-finansowego remontów w 2023 roku - osiedle „Widok I”

Nieruchomości	ilość mieszk.	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	Bilans otwarcia 2023 r.	Planowane na 2023 r. środki finansowe nieruchom.	Rzeczywiste na 31.12.2023 r. środki finansowe nieruchom.	Prace	Koszty planowanych prac	wykonie planowanych prac	Koszt planowanych remontów drobnych i wspólnych 4,00zł/m2	Remonty drobne - wykonanie	Remonty wspólne osiedla	Remonty majątku wspólnego Spółdzielni	Planowane saldo na koniec 2023 r.	Rzeczywiste saldo na koniec 2023 r.
	szt	m2	zł	zł	zł		zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł
Wyszyńskiego 18	25	1340,90	19 010,52	25 446,84	26 212,79				4 022,70	3 986,65	790,24	85,12	21 424,14	21 350,78
Wyszyńskiego 16 C	30	1 574,82	14 416,22	21 975,36	29 577,32				4 724,46	1 011,40	928,09	99,97	17 250,90	27 537,86
Wyszyńskiego 16D	30	1 582,32	10 060,96	17 656,10	18 085,08				4 746,96	2 132,95	932,51	100,44	12 909,14	14 919,18
Wyszyńskiego 18C	20	1 156,99	4 804,72	10 358,27	11 214,68				3 470,97	213,70	681,85	73,44	6 887,30	10 245,69
Wyszyńskiego 18A	25	1 316,66	2 817,25	9 137,22	9 494,05	remont windy		2 347,00	3 949,98	320,00	775,96	83,58	5 187,24	5 967,51
Suma	130	6 971,69	51 109,67	84 573,78	94 583,92	0,00	0,00	2 347,00	20 915,07	7 664,70	4 108,65	442,55	63 658,71	80 021,02

koszty osiedla planowane :	20 915,07
koszty osiedla rzeczywiste :	14 562,90

Analiza szczegółowa remontów drobnych	remont kl. schod., wejść do kl.sch.	drobne koszty remontowe	remont kominów	remont dachu	remont elewacji	remont drzwi	remont rury spustowej, odpływów	remont balkonu	montaż wodomierza	remont ścian po awari	remont chodnika	montaż czujnika ruchu	remont windy	razem
Wyszyńskiego 18	55,00				110,00		810,00				330,00	40,65	2 641,00	3986,65
Wyszyńskiego 16 C	479,84	18,00	73,56								440,00			1011,40
Wyszyńskiego 16D	330,00		440,00	752,00	119,93	331,12		159,90						2132,95
Wyszyńskiego 18C	21,20					82,50				110,00				213,70
Wyszyńskiego 18A						220,00			100,00					320,00
Suma	886,04	18,00	513,56	752,00	229,93	633,62	810,00	159,90	100,00	110,00	770,00	40,65	2641,00	7664,70